



COMUNE DI MONTEFLAVIO CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

INFORMATIVA IMU 2024

Si informa che:

- a decorrere dal 1 gennaio 2020 la "nuova" IMU è disciplinata dalla Legge 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) che ha abolito la IUC ad eccezione delle Disposizioni relative alla TARI. L'IMU è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 27/12/2023, sono state confermate le aliquote di applicazione dell'Imposta Municipale Unica sugli immobili - IMU - anno 2024, con validità dall'01/01/2024.
- le date di scadenza per i versamenti dell'acconto e del saldo dell'imposta IMU:

17 Giugno 2024 per l'acconto o per il versamento in unica soluzione di acconto e saldo.

16 Dicembre 2024 saldo.

Il pagamento di IMU deve essere eseguito con il modello F24 tramite versamento in banca o in posta.

Per la compilazione del modello F24 si riportano di seguito alcuni elementi utili:

Aliquote IMU	Codici di versamento
<ul style="list-style-type: none">• Altri fabbricati diversi da quelli che non rispondono ad abitazioni principali e pertinenze una per ogni categoria C2,C6 e C7, aliquota 10,60 per mille• Immobili di categoria C2, C6 e C7 che non rispondono al requisito di pertinenza dell'abitazione principale aliquota 10,60 per mille <p>Aree edificabili aliquota 9,60 per mille</p>	<ul style="list-style-type: none">• Codici tributo:• 3916 - per aree edificabili;• 3918 - per altri fabbricati• Codice Comune Monteflavio: F504;

L'ufficio Tributi rimane a disposizione dei contribuenti per ulteriori informazioni telefonicamente al n. 0774069332 – tributi@comune.monteflavio.rm.it

Monteflavio li 03/06/2024

Il Sindaco
Dott. Ugolini Giovanni